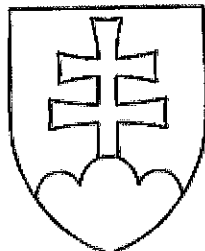


Číslo spisu
OU-LV-OSZP-2019/012754-007

Vybavuje



ROZHODNUTIE

Stavebné - "Farná - kanalizácia"

Popis konania / Účastníci konania

Predmetom stavebného konania je výstavba verejnej kanalizačnej siete v obci Farná, ktorej stavebníkom je Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949. Jednotlivé stoky v obci sú navrhnuté ako gravitačné potrubie delenej splaškovej kanalizácie. Odvádzanie splaškových vôd od producentov je do existujúcej čistiarny odpadových vôd (ČOV) Farná, umiestnenou pred obcou Farná.

Výhľadovo sa uvažuje s odvedením splaškových vôd z obcí tejto aglomerácie Farná a to obce Veľké Ludince, Kuraľany, Keť, Nýrovce, Málaš, Čaka, Dedinka, Plavé Vozokany, Bardoňovo, Želiezovce – časť Veľký Dvor na ČOV Farná. Z tohto dôvodu boli dimenzované gravitačné a výtlačné potrubia na stokovej sieti v obci Farná tak, aby neboli potrebné ďalšie výkopové práce a výmena splaškových potrubí.

Rozsah povoloovanej vodnej stavby :

- SO 01 – Stoková sieť
- SO 02 – Čerpacie stanice
- SO 03 – Preložky vodovodu
- SO 04 – NN prípojky k ČS
- PS 01 – Elektročasť

SO 01 – Stoková sieť: delená splašková kanalizácia. Odvádzanie splaškových odpadových vôd z obce je gravitačným potrubím DN 300 so spoločným čistením odpadových vôd v ČOV Farná. Tlakové úseky z piatich ČS sú navrhnuté z HDPE, PN10. Stoková kanalizačná sieť pozostáva z:

- materiál stôk: potrubie PP plno-stenné SN 8 – DN 300 mm – dĺžka 10 201,99 m
potrubie PP plno-stenné SN8 – DN 200 mm – dĺžka 14,24 m

potrubie HDPE – D 200x11,4 mm, dĺžka 478,45 m

potrubie HDPE – D 160x9,5 mm, dĺžka 450,56 m

potrubie HDPE – D 110x6,6 mm, dĺžka 144,55 m

potrubie HDPE – D 110x6,6 mm, dĺžka 127,38 m

potrubie HDPE – D 125x7,4 mm, dĺžka 168,55 m

- šachty na sieti: prefabrikované typové revízne/spádiskové, DN 1000, počet 327 ks

- kanalizačné odbočenia: jednoduché kanalizačné odbočenia DN 150, počet 584 ks. Každé odbočenie – cca 2 m za cestou resp. tam, kde je rigol, tak za odvodňovacím rigolmi, je navrhnuté z PVC rúr DN 150 SN8, min. sklon 20 % a je zaústené priamo na príslušnú stoku.

SO 02 – Čerpacie stanice: navrhnutých 5 ks čerpacích staníc. Navrhnuté sú ako kruhové ČS odpadovej vody, so systémom separácie pevných látok s plynotesnou a vodotesnou zbernou nádržou. Objekty tvorí sklolaminátový

plášť priemeru od DN 1500 – 2900. Dno je tvorené betónovou doskou. Stropná doska má otvor 800x800 mm s uzamykateľným poklopom.

Každá ČS má 2 ks čerpadiel so separáciou tuhých látok. Strojné zariadenie čerpacích staníc slúži na prečerpávanie splaškových odpadových vôd v kanalizačnom systéme odpadových vôd a ďalej smerom na čistenie v ČOV Farná. ČS 4 je vybavená len jedným čerpadlom. Prívodné potrubie do ČS z poslednej kontrolnej šachty pred čerpacou stanicou ČS1, ČS2, ČS3, ČS5 je PP prívod DN 200. Prívod do ČS4 je DN 125.

SO 03 – Preložky vodovodu: pri budovaní kanalizácie je potrebné preložiť vodovodné potrubie PVC. Preložky sú potrebné vykonať pred zabudovaním ČS1 ČS2 a pri budovaní stoky BA medzi šachtami š 124 – š 130 v dvoch úsekoch v dĺžke 29,0 m a 21,0 m sa odsunie vodovod o cca 0,2 m od navrhovanej trasy kanalizácie.

SO 04 – NN prípojky k ČS: prípojky sú vedené z rozvádzača ČS k najbližšiemu stĺpu el. vedenia. Kábel je vedený v ryhe obsyp z piesku 25,0 cm, výstražná fólia nad káblom vo vzdialenosti 20,0 cm. Ryha cca 30x70 cm.

PS 01 – Elektročast': objekt rieši silové NN pripojenie 5 ks čerpacích staníc. Zároveň rieši aj RM+DT rozvádzače všetkých zariadení ako aj ochranné pospájanie.

Účel stavby:

Vodná stavba bude slúžiť na odvádzanie odpadových vôd produkovaných obyvateľmi obce Farná a ich následne odvádzanie do existujúcej ČOV v obci Farná.

Výrok rozhodnutia

Okresný úrad Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovenia § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 58 písm. c) a § 61 písm. a) a písm. c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení, špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov po posúdení návrhu podľa § 62 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

pre stavebníka : Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.
v zastúpení Ing. Mariánom Klučkom
povereným pracovníkom
Nábřežie za hydrocentrárou 4
949 60 Nitra

IČO: 36 550 949

podľa § 26 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov a v súlade s § 66 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov

uskutočnenie vodnej stavby

„Farná - kanalizácia“ budovanej ako súčasť stavby „Región Želiezovce - odvedenie a čistenie odpadových vôd“ v obci Farná, k. ú. Farná, na pozemkoch: líniová stavba.

K pozemkom má stavebník vlastnícke právo alebo iné právo vyplývajúce z ustanovenia § 139 stavebného zákona t. j. zmluva o nájme pozemkov alebo právo vecného bremena spojeného s pozemkom v súlade s ustanovením § 26 ods. 8 vodného zákona oprávnenia stavebníka na uskutočnenie vodnej stavby mimo zastavaného územia obce vzniká nadobudnutím právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Na základe výsledkov zisťovacieho konania uskutočneného podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v platnom znení na základe zámeru navrhovanej činnosti: „Región Želiezovce,

2 / 14

odvedenie a čistenie odpadových vôd“ ktorej súčasťou je aj povolená vodná stavba „Farná - kanalizácia, vydal príslušný orgán Obvodný úrad životného prostredia Levice, rozhodnutie pod číslom T-2007/00455-eia dňa 05.04.2007, podľa ktorého sa navrhovaná stavba nemusela posudzovať.

Overenie súladu povolovanej stavby s rozsahom navrhovanej činnosti, ktorá bola predmetom zisťovacieho konania a záväzné stanovisko podľa § 38 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov k stavebnému konaniu vydal Okresný úrad Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie, pod číslom OU-LV-OSZP-2019/015895-eia/Če dňa 20.09.2019.

Územné rozhodnutie na stavbu „Región Želiezovce – odvedenie a čistenie odpadových vôd ktorej súčasťou je aj povolená vodná stavba, bolo vydané všeobecným stavebným úradom Mestom Želiezovce pod číslom: 7441/2007-Buch, dňa 11.12.2007; právoplatnosť nadobudlo dňa 04.02.2008.

Overenie dodržania územného rozhodnutia, súhlas podľa § 120 a záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona vydal príslušný stavebný úrad Obec Farná pod číslom 194/2018, dňa 27.09.2018.

Krajský pamiatkový úrad rozhodnutím č. KPUNR-2018/2762-4/17442/Pat, zo dňa 05.04.2018 rozhodol o tom, že v zmysle § 35 ods. 4 písm. b), § 35 ods. 7 a § 36 ods. 3 pamiatkového zákona je nevyhnutné vykonať záchranný pamiatkový - archeologický výskum za účelom záchrany archeologických nálezov predpokladaných v zemi na území stavby „Farná - Kanalizácia“ v k. ú. Farná.

V súlade s ustanovením § 139a ods. 10 bod i) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je predmetná vodná stavba verejným vybavením územia.

Podmienky povolenia:

1. Investorom stavby bude Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., v zastúpení Ing. Mariánom Klučkom, povereným pracovníkom, Nábregie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949.
2. Vodná stavba sa vybuduje podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval HYCO PROJEKT, a. s., Prešovská 55, 821 02 Bratislava - Ing. Jozef Krčmárik - autorizovaný stavebný inžinier (reg. č.: 407*Z*2-2), pod zákazkovým číslom 0331 v októbri 2017 a podmienok tohto rozhodnutia.
3. Podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov stráca povolenie platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
4. Prerokovať s tunajším úradom zmeny projektu, ktoré by sa ukázali v priebehu stavby nevyhnutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkové vzťahy.
5. Pri realizácii stavby dodržať ustanovenia § 48 stavebného zákona o všeobecných požiadavkách na uskutočnenie stavieb a príslušné EN-STN súvisiace s navrhovanými objektmi a technickými zariadeniami. Materiály a výrobky použité pri výstavbe musia mať doklady o overení požadovaných vlastností.
6. Zabezpečiť dodržanie podmienok a požiadaviek účastníkov konania a dotknutých orgánov uplatnených v stavebnom konaní:
 - 6.1 Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Banská Bystrica, vyjadrenie č. CS SVP OZ BB 205/2018/36 CZ 6083/2018-39230,322060 zo dňa 23.05.2018:
 1. Rešpektovať pobrežné pozemky vodného toku v zmysle § 49 ods. 2 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách pri situovaní navrhovaných stavebných objektov vrátane kanalizačných potrubí v súbehu s vodným tokom. Pre vodný tok Kvetnianka ako vodohospodársky významný vodný tok je to vzdialenosť 10,0 m od brehovej čiary. V zmysle § 50 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách je vlastník pozemku povinný umožniť správcovi toku vykonávanie údržbárskych prác, kanalizačné potrubia a objekty na nich v pobrežných pozemkoch požadujeme technicky zabezpečiť tak, aby

správca toku pri výkone správy toku mohol využívať pobrežné pozemky aj s použitím mechanizmov hmotnosti až 25,0 ton.

2. Nadzemné objekty v blízkosti vodného toku (šachty, ČS) situovať minimálne 5,0 m za brehovú čiaru vodného toku, t. j. mimo minimálne potrebný pobrežný pozemok pre výkon údržbárskych prác zo strany správcu vodného toku.

3. Podzemné križovanie kanalizačného potrubia s vodným tokom vykonať v zmysle STN 73 6822 (Križovania a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi) s uložením chráničky minimálne 1,0 m pod najhlbším dnom toku, t. j. vzdialenosť vrchnej hrany chráničky a skutočného dna koryta.

4. Chráničku (prípadne obetónovanie) ukončiť vo vzdialenosti minimálne 5,0 m od brehových čiar vodného toku, aby nedošlo v budúcnosti k jeho poškodeniu z dôvodu prejazdu mechanizmov počas výkonu údržby. Chráničku dimenzovať na zaťaženie ťažkou technikou do 25,0 t.

5. V súvislosti s realizáciou podzemného križovania kanalizačného potrubia s vodným tokom odporúčame na základe doterajších skúseností uprednostniť križovanie toku pretláčaním.

6. Vzhľadom na upravené koryto vodného toku správca a prevádzkovateľ podzemného vedenia, v prípade križovania prekopaním koryta, spevní prietochý profil vodného toku (kamenným záhozom) minimálne 1,0 m nad a 1,0 m pod miestom križovania tak, aby nedošlo k zníženiu kapacity koryta vodného toku (plynule napojí opevnenie na pôvodné koryto vodného toku) a v tomto priestore umožní správcovi toku vykonávať údržbárske práce s použitím mechanizmov. Realizáciou spevnenia koryta toku nesmie byť zmenšený prietochý profil.

7. Stavebnú ryhu v prípade prekopania koryta vodného toku určenú k uloženiu podzemného vedenia je možné uzavrieť až po kontrole splnenia podmienok vyjadrenia zástupcom Správy povodia dolného Hrona a dolného Ipľa Levice (kontakt: Bc. Krkoš 0903 601 782), o čom musí byť vyhotovený písomný protokol. Nevyhotovenie a nepodpísanie protokolu sa bude považovať za nesplnenie podmienok vyjadrenia a bude dôvodom upozorniť na túto skutočnosť orgán štátnej vodnej správy. V tomto prípade správca toku nebude zodpovedať za škody, ktoré vzniknú investorovi (správcovi) podzemných vedení pri výkone prevádzky a údržby toku v súvislosti s nesprávnym uložením podzemných vedení pod dnom toku.

8. V súvislosti s predmetnou výstavbou upozorňujeme, že SVP, š. p., OZ Banská Bystrica ako správca vodohospodársky významného vodného toku Kvetnianka nemá vysledované záplavové územie pre prietok Q100 (100-ročná voda). Nedá sa vylúčiť aj výskyt vyšších prietokov ako Q100 v predmetnej lokalite a následný vznik potenciálne nepriaznivých dôsledkov záplav spôsobených povodňami. V súvislosti s existujúcim povodňovým rizikom vodného toku jeho správca nebude zodpovedať za prípadné škody, ktoré môžu vzniknúť počas vybreženia vôd z vodného toku pri povodňových situáciách v záujmovej oblasti, alebo zaplavením územia vnútornými vodami, ani z dôvodu iných mimoriadnych udalostí a škody vzniknuté užívaním vodného toku. Mimoriadnou udalosťou sa podľa § 3 ods. 2 zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane rozumie stav zapríčinený živelnou pohromou, technologickou haváriou alebo katastrofou. Investora preto upozorňujeme na potenciálne povodňové riziko z titulu možného vybreženia vôd z koryta vodného toku pri vysokých vodných stavoch. na základe uvedeného odporúčame šachty a ČS na kanalizácií v blízkosti vodného toku zabezpečiť takým spôsobom, aby v prípade vybreženia vody z koryta vodného toku nedošlo k ich zaplaveniu.

9. Vypracovať „Povodňový plán zabezpečovacích prác“ zhotoviteľ a stavby v súvislosti s navrhovanými križovaniami a predložiť správcovi vodného toku k vyjadreniu a orgánu štátnej vodnej správy na schválenie, len ak doba realizácie jednotlivých križovaní presiahne 1 týždeň.

10. Od investora stavby žiadame predložiť správcovi vodného toku najneskôr pri preberacom konaní ukončenej stavby výkresy skutočného vyhotovenia aj s vyznačením existujúceho podzemného vedenia pod vodným tokom v požadovanom rozsahu odborne spôsobilou osobou (rez, pôdorys, situácia) a zameranú kótu krytia uloženého vedenia, ako aj kótu dna toku.

11. Do termínu vydania kolaudačného rozhodnutia je potrebné prostredníctvom SVP, š. p., OZ Banská Bystrica (Odbor správy majetku) uzavrieť:

- zmluvný vzťah riešiaci prípadný trvalý záber pozemkov vo vlastníctve Slovenskej republiky a správe SVP, š. p., Banská Bystrica,

- zmluvu o podmienkach správy a prevádzky podzemného vedenia križujúceho vodný tok (po zrealizovaní podzemného križovania) v prípade, že pozemok pod vodným tokom, nie je vo vlastníctve Slovenskej republiky a správe SVP, š. p., Banská Štiavnica,

- zmluvu o zriadení vecného bremena v prípade, že pozemok pod vodným tokom je vo vlastníctve Slovenskej republiky a správe SVP, š. p., Banská Štiavnica.

12. Miesto križovania s vodným tokom žiadame vyznačiť dobre viditeľnými stabilizovanými značkami (tyčami) s nápisom „POZOR NEBÁGROVAŤ“. V prípade ich porušenia či odcudzenia prevádzkovateľ (užívateľ) podzemného vedenia zabezpečí ich okamžitú obnovu.

13. Vykonať prevádzkovateľom podzemného vedenia bez úhrady a v požadovanom termíne vytýčenie podzemného vedenia v prípadoch realizácie údržbárskych prác, opráv a iných zásahov do koryta správcom toku v mieste križovania s vodným tokom.

14. Po realizácii stavby porušené pobrežné pozemky upraviť a uviesť v celom rozsahu do pôvodného stavu.

15. Počas výstavby neuskladňovať stavebný ani iný materiál do koryta vodného toku a na pobrežnom pozemku, aby pri zvýšených vodných stavoch nemohlo dôjsť k jeho splaveniu do koryta vodného toku, okrem materiálu použitého na realizáciu kanalizačného potrubia a úpravu vodného toku po zrealizovaní križovania.

16. Prípadný výrub stromov riešiť v súlade s ust. § 47 zák. č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

17. Stavebné práce vykonávať počas nízkych vodných stavov a riadiť sa aktuálnou hydrologickou situáciou na vodnom toku v čase realizácie križovania vodného toku.

18. K začatiu a ukončeniu stavby a taktiež k zahájeniu, priebehu a ukončeniu prác súvisiacich so zásahom do vodného toku pri výstavbe predmetných križovaní prizvať kompetentného zástupcu Správy povodia dolného Hrona a dolného Ipľa Levice (kontakt: Bc. Krkoš.0903 601 782).

19. Pokiaľ počas realizácie stavby vyplynie potreba pri zakladaní objektov čerpať podzemné vody a následne ich vypúšťať do povrchových alebo podzemných vôd, takéto osobitné užívanie vôd podlieha povoleniu podľa § 27 ods. 1 písm. g) vodného zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov. O vydanie tohto povolenia je potrebné požiadať v predstihu s konkrétnym popisom spôsobu čerpania a vypúšťania podzemných vôd (miesta, množstvá, režim vypúšťania, opatrenia na zachytávanie znečisťujúcich látok, atď.) doplneným jeho zakreslením v celkovej situácii stavby a harmonogramom stavebných prác. K vydaniu uvedeného povolenia je potrebné stanovisko správcu recipienta a povodia SVP, š. p., OZ Banská Bystrica, o ktoré je potrebné požiadať vopred.

20. Počas realizácie stavebných prác na stavbe je potrebné rešpektovať ochranu podzemných a povrchových vôd v zmysle platných predpisov. Nesmie dôjsť k zhoršeniu alebo ohrozeniu kvality povrchových vôd, čomu bude prispôsobená organizácia a postup stavebných prác. Na stavbe je možné používať materiály, technológie a zariadenia len tak, aby nedošlo k ohrozeniu alebo zhoršeniu kvality podzemných vôd a s nimi spätých povrchových vôd (ropné produkty, chemické prísady a iné znečisťujúce látky) v predmetnej lokalite.

21. Stavebný odpad likvidovať v zmysle platnej legislatívy o nakladaní s odpadmi.

22. Užívanie celej stavby resp. jej samostatne užívania schopnej časti podmieňuje užívanie nadväzujúcej stavby s názvom „Farná, regionálna ČOV“, vydanie povolenia na s ňou súvisiace osobitné užívanie vôd v súlade s platnými predpismi a podľa možnosti aj jej predchádzajúce zapracovanie v podmienkach prvej etapy jej prevádzkovania (čistenie len odpadových vôd zo žump).

23. Podzemné čerpacie stanice budú umiestnené a zrealizované tak, aby nemohli byť obtokované a nemali bezpečnostný prepad (odpadové vody z čerpacích staníc a z kanalizácie na vstupe do nich je prípustné odvádzať len do regionálnej ČOV Farná), so zabezpečením proti vyplaveniu surových splaškových odpadových vôd z objektu pri výpadku elektrickej energie či poruche čerpadiel resp. pri iných mimoriadnych udalostiach (dostatočná akumulčná kapacita gravitačnej stoky pred ČS), s ochranou proti zatopeniu objektu vodami z jeho okolia (vody z povrchového odtoku z územia, príp. povrchové vody v prípade umiestnenia v blízkosti vodného toku).

24. Ku kolaudácii stavby, resp. jej dokončenej časti samostatne užívania schopnej, je potrebné dokladovať vodotesnosť zrealizovanej delenej kanalizácie a čerpacích staníc.

25. Po kolaudácii stavby, resp. jej dokončenej časti samostatne užívania schopnej, je potrebné jestvujúce žumpy a septiky v danej lokalite vyradiť z činnosti spôsobom rešpektujúcim ochranu podzemných a povrchových vôd v zmysle platných predpisov.

26. Ku kolaudácii stavby, resp. jej dokončenej časti samostatne užívania schopnej, je potrebné predložiť prevádzkový poriadok verejnej kanalizácie obce Farná a regionálnej ČOV Farná na podmienky prevádzky stavby „Farná - kanalizácia“ či jej dokončenej časti, vypracovaný odborne spôsobilou osobou, obsahujúci všetky náležitosti v zmysle platných predpisov (v súčasnosti zákon 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky č. 55/2004 Z. z. a č. 315/2004 Z. z.), schválený vlastníkom a prevádzkovateľom verejnej kanalizácie. Súčasne je potrebné zabezpečiť odborne spôsobilú osobu na prevádzkovanie verejnej kanalizácie.

6.2 Nitriansky samosprávny kraj, vyjadrenie č. CS 4130/2018 CZ 9206/2018 zo dňa 25.04.2018:

1. Investor bude dbať na minimalizáciu zásahu do nehnuteľností vo vlastníctve NSK.
2. Miesto výkonu prác bude označené podľa platných bezpečnostných predpisov.
3. Všetky práce súvisiace s realizáciou vybudovania kanalizácie budú vykonané na náklady investora stavby.
4. Prípadné vzniknuté škody na nehnuteľnostiach odstráni investor na vlastné náklady.
5. Po ukončení prác investor uvedie nehnuteľnosti do pôvodného stavu.
6. Investor je povinný zaslať návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

6.3 Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor dopravy a pozemných komunikácií, vyjadrenie č. CS 3039/2018, CZ 10343/2018 zo dňa 04.05.2018:

1. Vozovku vyfrézovať na šírku preplátovania konštrukčných vrstiev vozovky a následne nad výkopom vytvoriť presah pre uloženie konštrukčných vrstiev vozovky v zmysle DSP, výkres č. E 1.4 - Vzorové uloženie potrubia v ceste II. a III. triedy, pričom oceľová výstuž bude uložená v spodnej časti cemento-betónovej vrstvy a preplátovanie jamy bude na šírku min. 30,0 cm.
2. Stykovú škáru v napojení novej a existujúcej krycej vrstvy vozovky, v mieste preplátovania krytu zalíat pružnou asfaltovou zálievkou v celej dĺžke a šírke zásahu úpravy na zamedzenie vnikania vody do podložia vozovky.
3. Poklapy kanalizačných šácht osadiť do úrovne nivelety asfaltovej vozovky tak, aby netvorili prekážku v jazdnom pruhu cesty III/1522.
4. Krytie potrubia kanalizačných prípojok musí byť min. 0,7 m pod dnom cestnej priekopy.
5. Montážne jamy požadujeme realizovať v čo najväčšej vzdialenosti od krajnice a vozovky ciest II. a III. triedy a spätnú úpravu (zásyp nad obsypom potrubia) vykonať vhodným materiálom za postupného zhutňovania po vrstvách v hr. max 30,0 cm.
6. Spätnú úpravu porušenej krajnice vykonať zhutnenou štrkodrvou v hr. 10,0 cm v sklone od vozovky cesty.
7. Výkopy zabezpečiť proti zosuvu pažením, aby nebola ohrozená stabilita cestného telesa dotknutej cesty, najmä jej podkladné vrstvy.
8. Nepovoľujeme postavenie strojov zapätkovaním na vozovku ani skladovanie materiálu na vozovke, aby nedošlo k narušeniu vozovky cesty III. triedy.
9. Pred zahájením stavby žiadame v dostatočnom predstihu informovať správcu o rozsahu plánovaných prác s určením termínov realizácie.
10. Počas stavebných prác je potrebné zachovať prejazdnosť ciest II. a III. triedy pre pravidelnú prímestskú autobusovú dopravu a zabezpečiť bezpečnosť cestnej premávky prenosným dopravným značením.
11. Rešpektovať podmienky realizácie stavby určené vo vyjadrení správcu cesty, Regionálnej správy a údržby ciest Nitra, a. s., Stredisko správy a údržby Levice, ktorého žiadame k zapíleniu a odfrézovaniu vozovky, ako i k posúdeniu kvality spätnej úpravy rozkopávky cesty III/1522 prizvať.
12. Spätnú úpravu rozkopávky žiadame po ukončení protokolárne a preukázateľným spôsobom odovzdať správcovi cesty. K preberaciemu konaniu stavebník predloží skúšky a atesty o kvalite prác zabudovaných materiáloch, certifikáty výrobkov, doklady o vykonaných všetkých záväzných meraniach a skúškach počas výstavby a po jej ukončení.
13. Investor zodpovedá za škody vzniknuté na cestnom telese a jeho príslušenstve v dôsledku zanedbania svojich povinností v zmysle § 9 ods. 5 a 6 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách.
14. Na miestach zásahu do telesa ciest II. a III. triedy bude žiadateľ v zmysle § 20 ods. 6 vyhlášky č. 35/1984 Zb. po dobu piatich rokov od ukončenia prác zabezpečovať odstránenie závad na cestnom telese, ktoré vznikli poklesom výkopov a uhrádzať následné škody, ktoré vznikli v dôsledku týchto závad.

6.4 Slovenský pozemkový fond Bratislava, vyjadrenie č. SPFS/2018/07692, SPFZ/2018/037501 zo dňa 18.04.2018:

1. Stavebník bude mať na dotknutý pozemok neznámeho vlastníka (NV) p. č. KN-C 14/1v k. ú. Farná najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia zriadené vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastrálnom odbore okresného úradu a to odplatne v prospech SPF. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby.
2. K realizácii stavby je potrebný súhlas prípadného užívateľa pozemku NV.
3. Po dokončení stavby budú pozemky NV dané do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady.

6.5 Regionálna správa a údržba ciest Nitra, a. s., vyjadrenie č. 25/2018 zo dňa 22.02. 2018:

1. Križovanie kanalizačných potrubí s cestou II. a III. triedy riešiť bezvýkopovou technológiou pretláčaním a uložením do chráničky kolmo na os cesty min. 1,50 m pod korunou vozovky.
2. Štartovaciu a cieľovú jamu pre pretláčanie chráničiek kanalizačných potrubí situovať mimo teleso cesty II. a III. triedy, za vonkajšie hrany cestných priekop, čo v najväčšej vzdialenosti od vozovky a krajnice cesty.
3. Nenarušiť odvodňovací systém - odvedenie povrchových vôd z cesty, zachovať cestné priekopy, prípadne narušenú časť uviesť do pôvodného stavu.

4. Zabezpečiť pri zemných prácach pravidelné čistenie vozovky.
5. Počas vykonávania prác pri pretláčaní, požadujeme osadiť certifikované dočasné dopravné značenie v zmysle vyhl. č. 9/2009 Z. z. odsúhlasené OR PZ - ODI Levice tak, aby bola zabezpečená plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky. Za DDZ bude počas výstavby zodpovedný dodávateľ stavby.
6. Po ukončení prác je potrebné uviesť narušené cestné príslušenstvo do pôvodného stavu.
7. Výkopový materiál odvieť na skládku - neskladovať na vozovke.
8. Po ukončení pozvať zástupcu našej spoločnosti na prevzatie uvedených prác.
9. Pred začatím prác je potrebné požiadať Okresný úrad Levice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o vydanie povolenia na pretláčanie, určenie dočasného dopravného značenia, čiastočnú uzávierku a zvláštne užívanie ciest II. a III. triedy.

6.6 SPP Distribúcia Bratislava, vyjadrenie č. TD/NS/0160/2018/Be zo dňa 16.10.2019:

V záujmovej oblasti sa nachádzajú plynárenské zariadenia STL plynovody a prípojky.

Všeobecné podmienky:

1. Pred realizáciou zemných prác alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu SPP – distribúcia, a. s., Sekcia údržby, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava alebo elektronicky prostredníctvom on-line formátu zverejnenom na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk).
2. V záujme predchádzania poškodeniu plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu.
3. Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (Jozef Árendás +421 37 242 3705) najneskôr 7 dní pred začatím plánovaných prác.
4. Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontrola prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
5. Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP – D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
6. Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojných mechanizmov.
7. Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
8. Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
9. Odkryté plynovody, káble a ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.
10. Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
11. Každé poškodenie zariadenia SPP-D vrátane poškodenia izolácie potrubia musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. : 0850 111 727.
12. Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu, ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom alebo bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení uložiť podľa ustanovenia zákona o energetike sankciu vo výške 300 € až 150 000 €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon.
13. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať ustanovenia zákona o energetike, stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov ako aj podmienky uvedené v zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a ustanovenia technických pravidiel pre plyn TPP 702 01, 702 02, 906 01, 700 02.
14. Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení alebo ich ochranných a bezpečnostných pásiem.
15. Stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.

16. Stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a 80 zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a podobne.

Osobitné podmienky:

- Pri križovaní a súbahu existujúcich plynárenských zariadení s navrhovanou stavbou žiadame dodržať najmenšiu dovolenú vzdialenosť v zmysle TPP 906 01 „Požiadavky na umiestňovanie stavieb v ochranných a bezpečnostných pásmach distribučných sietí a/alebo zásobníkov plynov.

6.7 Západoslovenská distribučná, a. s., vyjadrenie zo dňa 27.08.2018 (platnosť dva roky):

1. V rozvádzači RE použiť vodiče CY silového prívodu a vývodu do elektromeru, maximálny prierez 25,0 mm², minimálny prierez doporučujeme 10,0 mm², použitie lankových prepojovacích vodičov v rozvádzači RE je zakázané.
2. Pri realizácii použiť elektromerový rozvádzač s rozmerom aby bol dodržaný priestor pre montáž trojfázového jednotarifného elektromera 200x400x160 mm.
3. V trase prípojky sa nachádzajú 22 kV podzemné vedenia v majetku spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., ktoré žiadame zachovať. Presnú polohu podzemných vedení Vám vytýčime na základe objednávky, kontaktná osoba na vytýčenie je Ing. Kazimír Kovács, tel. č. +036 635 3610.
4. Križovatky a súbahy sa vyhotovia v súlade s STN 33 2000-5-52 (čiastočne STN 34 1050) a STN 73 6005.
5. Vzdialenosť výkopov pri podperných bodoch 1 kV vzdušného vedenia žiadame dodržať min. 1,0 m od betónových základov jednotlivých podperných bodov. Stabilitu podperných bodov a celistvosť uzemňovacej sústavy žiadame zachovať neporušenú.
6. Za technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.
7. Vnútrotným elektrickým - meraným - rozvodom sa nevyjadrujeme.
8. Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.
9. Po vyhotovení novej elektrickej prípojky NN žiadame spolu so žiadosťou o pripojenie OM na verejný rozvod elektrickej energie NN predložiť na našu adresu nasledujúce dokumenty a splniť podmienky zo zmluvy o pripojení číslo 121747166, 121804800, 121747122, 121746884, 121746855:
 - správa o odbornej prehliadke a skúške elektrického zariadenia prípojka NN vrátane RE, elektrickej inštalácie,
 - plán skutočného vyhotovenia elektrickej prípojky NN (t. j. odsúhlasená PD potvrdená zhotoviteľom).

6.8 Slovak Telekom, a. s., Bratislava, vyjadrenie č. 6611919182 zo dňa 09.07.2019 (platné do 09.01.2020):

Predmetnou stavbou dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a. s., a DIGI SLOVAKIA, s. r. o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Peter Imre, peter.imre@telekom.sk, +421 36 6334536.
4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť - zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných

dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s. na základe samostatnej objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré boli tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinností požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a. s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a. s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877907

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

6.9 Krajský pamiatkový úrad Nitra, vyjadrenie č. KPUNR-2018/2762-2/Pat zo dňa 30.01.2018:

1. Na predmetnej stavbe je potrebné aby stavebník zabezpečil vykonanie archeologického výskumu. Krajský pamiatkový úrad Nitra o archeologickom výskume a podmienkach jeho vykonania rozhodne v samostatnom rozhodnutí podľa § 35 ods. 7, § 36 ods. 3 a § 39 ods. 1 pamiatkového zákona. Výskumná dokumentácia z archeologického výskumu bude podkladom pre záväzné stanovisko správneho orgánu ku kolaudačnému konaniu.

6.10 Okresný úrad Levice, OCD a PK, vyjadrenie č. OU-LV-OCDPK-2018/00278-002 dňa 26.01.2018:

1. Požadujeme minimalizovať zásah do vozovky ciest II/588 a III/1564 a podľa možnosti umiestniť trasu kanalizácie v zelenom páse uvedených ciest.
2. Vo zvlášť stiesnených pomeroch, kde sa po oboch stranách uvedených regionálnych ciest v súčasnosti nachádzajú iné podzemné vedenia alebo je cesta vo svojom profile zúžená, súhlasím s rozkopaním ciest II/588, III/1522 a III/1564 za dodržania podmienok stanovených v povolení na zvláštne užívanie ciest, o ktoré musí investor požiadať pred realizáciou prác.
3. Križovanie ciest II/1522 a II/1564 trasou kanalizácie vrátane domových prípojok žiadame realizovať výlučne pretláčaním kolmo na os cesty a uložením do oceľovej chráničky pod cestou v hĺbke min. 1,5 m pod korunou vozovky.
4. Krytie potrubia kanalizačných prípojok pod dnom cestnej priekopy musí mať min. 0,5 m.
5. Pred realizáciou stavebných prác je investor stavby povinný včas požiadať tunajší úrad:
 - a) o povolenie na zvláštne užívanie ciest (rozkopávka, pretláčanie), v zmysle ustanovenia § 8 ods. 1) cestného zákona;
 - b) o určenie dočasného dopravného značenia osadeného na cestách počas realizácie stavby, v zmysle § 3 ods. 5 písm. f) cestného zákona;
 - c) o povolenie čiastočnej uzávierky ciest, v zmysle § 7 ods. 1 cestného zákona.
6. Výstavbou nesmie byť ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na cestách II/588, III/1522 a III/1564.
7. V prípade, že pri výjazde vozidiel zo staveniska dôjde k znečisteniu ciest, stavebník je povinný očistiť vozovku okamžite po jej znečistení.
8. V zmysle § 3 ods. 2 cestného zákona, miestnu štátnu správu vo veciach miestnych komunikácií a účelových komunikácií vykonávajú obce, ako prenesený výkon štátnej správy.
9. Pri realizácii predložených zámerov treba dodržať zákon číslo 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov v nadväznosti na vyhlášku číslo 35/1984 Zb., ako i príslušné STN.

6.11 Okresný úrad Levice, PLO, vyjadrenie č. OU-LV-PLO-2019/013168-002 zo dňa 29.07.2019:

1. Poľnohospodársku pôdu možno použiť na len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu.
2. Časť pozemkov dotknutých návrhom v k. ú. Farná sú vedené v stave CKN ako ostatná plocha a zastavaná plocha a nádvoria (nepoľnohospodárska pôda).
3. Pri použití poľnohospodárskych pozemkov na nepoľnohospodársky zámer, ktoré sú priamo dotknuté stavbou parc. C-KN č. 202/7, 197, 1707/7 a 224 vedený v stave C-KN ako záhrady a parc. C-KN č. 29/1 vedený v stave C-KN a TTP pre stavbu „Farná - kanalizácia“ v k. ú. Farná je potrebné každý záber poľnohospodárskej pôdy a každé použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel riešiť v súlade s ust. § 17 a § 18 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

6.12 Okresný úrad Levice, OSZP-ŠSOH, vyjadrenie č. OU-LV-OSZP-2018/002851-002/ODP zo dňa 16.02.2018:

1. So vzniknutými odpadmi bude nakladané v súlade s § 14 a § 77 zákona o odpadoch.
2. Odpady vzniknuté pri realizácii stavby budú zhromažďované, triedené a evidované podľa § 14 zákona o odpadoch a § 8 Vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z. v platnom znení.
3. Pôvodca prioritne zabezpečí zhodnotenie vzniknutých odpadov pred ich zneškodnením, prostredníctvom oprávneného subjektu.
4. Investor ku kolaudácii stavby zabezpečí:
 - predloženie dokumentácie v kolaudačnom konaní, ktorej súčasťou budú preukázateľné doklady o zhodnotení využiteľných odpadov, doklad o zneškodnení nevyužitých odpadov vzniknutých počas realizácie stavby, z dôvodu

vydania vyjadrenia orgánu štátnej správy vo veciach odpadového hospodárstva podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5. zákona o odpadoch.

6.13 Okresný úrad Levice, OSZP-ŠSOPaK, vyjadrenie č. OU-LV-OSZP-2018/002828 zo dňa 22.02.2018:

1. Ak v súvislosti so stavbou bude nevyhnutne potrebný výrub drevín, upozorňujeme, že je potrebné postupovať v zmysle § 47 zákona o ochrane prírody.
2. Počas realizácie stavby rešpektovať § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody.
3. Výkopové práce v blízkosti drevín vykonávať citlivo, aby nedošlo k poškodeniu nadzemnej ani podzemnej časti drevín.

Súhlasné vyjadrenia bez pripomienok k vodnej stavbe:

1. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., OZ Levice, Ludanská 4, 934 01 Levice
2. Technická inšpekcia, a. s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
3. OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
4. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
5. OR HaZZ, Požiarnická 7, 934 01 Levice
6. Okresný úrad Levice, odbor krízového riadenia

Námietky účastníkov konania: neboli vznesené

7. Podľa § 5 zákona č. 442/2002 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách prevádzkovanie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je živnosťou a prevádzkovateľom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie môže byť len fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorej bolo udelené živnostenské oprávnenie na prevádzkovanie verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

8. Stavebník je povinný pred začatím realizácie stavby zabezpečiť vytýčenie všetkých podzemných inžinierskych sietí ich príslušnými správcami. V ochranných pásmach inžinierskych sietí pracovať za odborného dozoru a podľa požiadaviek a podmienok správcov týchto sietí. Pri križovaní a súbehu s inžinierskymi sieťami je nutné dodržať ochranné pásma v súlade s platnými právnymi predpismi.

9. Stavebník alebo stavbyvedúci je povinný v súlade s § 46d stavebného zákona viesť o vykonaných stavebných prácach stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác a mať k dispozícii na stavbe projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom.

10. Podľa § 44 ods. 1 stavebného zákona stavbu môže uskutočňovať len právnická alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov a vedenie uskutočňovania stavby vykonáva stavbyvedúci.

11. V súlade s ustanovením § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona je stavebník povinný oznámiť stavebnému úradu termín začatia stavby a podľa § 66 ods. 4 písm. h) oznámiť meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby, ak bude určený výberovým konaním.

12. Lehota na dokončenie stavby: 11/2023

13. Podľa § 54 ods. 2 vodného zákona vlastník vodnej stavby je povinný dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť; po skončení je povinný uviesť susedný pozemok do pôvodného stavu a ak to nie je možné, poskytnúť vlastníčkovi susedného pozemku náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.

14. Nahradiť prípadnú škodu spôsobenú pri výstavbe alebo prevádzke povolenej vodnej stavby podľa ustanovení Občianskeho zákonníka.

15. Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia je overený projekt vodnej stavby, ktorého jedno vyhotovenie označené schvaľovacou klauzulou orgánu štátnej vodnej stavby sa posielajú stavebníkovi a jedno vyhotovenie sa ukladá do evidencie vodných stavieb.

16. Po ukončení výstavby vodnej stavby požiadať tunajší úrad podľa § 26 ods. 3 vodného zákona o vydanie povolenia na uvedenie stavby do užívania.

17. Vypracovať prevádzkový poriadok vodnej stavby, resp. aktualizovať existujúci a schválený štatutárnym zástupcom stavebníka predložiť stavebnému úradu najneskôr na kolaudačnom konaní.

18. V súlade s § 103 stavebného zákona je vlastník vodnej stavby povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovať po celý čas jej užívania; pri zmene vlastníctva ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.

Odôvodnenie

Na Okresný úrad Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie bola dňa 11.07.2019 doručená žiadosť stavebníka Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949 o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby „Farná - kanalizácia“ budovanej ako súčasť stavby „Región Želiezovce - odvedenie a čistenie odpadových vôd“ v obci Farná, k. ú. Farná.

Spolu so žiadosťou boli predložené doklady: projektová dokumentácia vypracovaná odbornou spôsobilou osobou, doklady o vlastníctve pozemkov, kópiu katastrálnej mapy, potrebné vyjadrenia, stanoviská a rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy, účastníkov konania a súhlas príslušnej obce podľa § 120 stavebného zákona. Vyjadrenie spoločnosti SPP Distribúcia bolo v čase podania žiadosti o povolenie na vodnú stavbu neplatné. Orgán štátnej vodnej správy upozornil na túto skutočnosť žiadateľa. Žiadateľ doložil platné vyjadrenie spoločnosti SPP Distribúcia dňa 16.10.2019.

Na základe podanej žiadosti, predložených podkladov a projektovej dokumentácie špeciálny stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania listom č. OU-LV-OSZP-2019/012754-VOD/BU dňa 22.07.2019 a z dôvodu väčšieho počtu účastníkov oznamoval začatie stavebného konania aj verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli Obce Farná v dňoch od 29.07.2019 do 16.08.2019 a na úradnej tabuli stavebného úradu v dňoch od 22.07.2019 do 06.08.2019. Pre dobrú znalosť miestnych pomerov upustil od ústneho prerokovania spojeného s miestnym zisťovaním a pre účastníkov konania a dotknuté orgány stanovil na uplatnenie prípadných námietok lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia. V oznámení zároveň upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány na tú skutočnosť, že na námietky uplatnené po stanovenej lehote nebude stavebný úrad prihliadať. V stanovenej lehote neboli vznesené žiadne námietky proti vydaniu stavebného povolenia na predmetnú vodnú stavbu.

Všetky vyjadrenia účastníkov konania a dotknutých orgánov predložené spolu so žiadosťou sú súhlasné buď bez pripomienok alebo s podmienkami, ktoré sú zohľadnené v podmienkach tohto stavebného povolenia. Orgán štátnej vodnej správy sa k predmetnej vodnej stavbe vyjadroval podľa § 28 vodného zákona listom č. OU-LV-OSZP-2018/002756-Vod/CH dňa 13.02.2019.

Na základe predložených dokladov, projektovej dokumentácie, ktorá zodpovedá požiadavkám výstavby a vzhľadom na to, že stavba je technicky aj ekonomicky odôvodnená, vyhovel tunajší úrad žiadosti stavebníka o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby a súvisiaceho povolenia na osobitné užívanie vôd a rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podľa zákona č. 145/95 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položka 60 písm. g) pri predpokladanom rozpočte nad do 1 000 000,- € do 10 000 000,- € vrátane bol uhradený správny poplatok vo výške 800,00 €.

Poučenie

Poučenie :

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Levice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dopravná 14, 934 03 Levice.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Doručuje sa:

a) účastníci konania:

1. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra (stavebník)
2. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Ludanská 4, 934 01 Levice
3. Hycoprojekt, a. s., Prešovská 55, 821 02 Bratislava
4. SVP, š. p., OZ BB, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica
5. SVP, š. p., OZ BB, Správa povodia dolného Hrona a dolného Ipľa, Koháryho 44, 934 80 Levice
6. Obec Farná, Vlasta Csomorová, starostka obce, Farná 462, 935 66
7. Ostatní účastníci konania – verejnou vyhláškou – Obec Farná (vlastníci dotknutých pozemkov a susedných pozemkov)

b) dotknuté orgány

1. Mesto Želiezovce, Ing. Ondrej Juhász, primátor mesta, Ul. SNP 2, 937 01 Želiezovce
2. Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
4. SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
5. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
6. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
7. Michlovský s. r. o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
8. UPC Broadband Slovakia, s. r. o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
9. OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
10. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Námestie Jána Pavla č. 8, 949 01 Nitra
11. Regionálna správa a údržba ciest, Nitra, a. s., Štúrova ulica 147, 949 65 Nitra
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Komenského ul. č. 4, 934 01 Levice
13. OR HaZZ, Požiarnická 7, 934 01 Levice
14. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
15. Technická inšpekcia, a. s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
16. Okresný úrad Levice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
17. Okresný úrad Levice, odbor krízového riadenia
18. Okresný úrad Levice, pozemkový a lesný odbor
19. Okresný úrad Levice, OSZP – ŠSOH
20. Okresný úrad Levice, OSZP – ŠSOPaK
21. Okresný úrad Levice, OSZP - EIA

I príloha

- overená PD

Ing. Eva Červenáková
vedúci

Doručuje sa

Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s.
Nábřežie za hydrocentrálou 4
949 60 Nitra
Slovenská republika

HYCOPROJEKT, akciová spoločnosť
Prešovská 55
821 02 Bratislava-Ružinov
Slovenská republika

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š. p. Banská Štiavnica, Odštepny závod Banská Bystrica
Partizánska cesta 69
974 98 Banská Bystrica
Slovenská republika

Obec Farná
Farná 462
935 66 Farná
Slovenská republika

Na vedomie

Mesto Želiezovce, SNP 2, 937 01 Želiezovce
Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2915/2A, 949 01 Nitra 1
Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava 1
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov
Západoslovenská distribučná, Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15
MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany 1
UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava-Petržalka
OTNS, a. s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava-Nové Mesto
Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra 1
Regionálna správa a údržba ciest a.s., Štúrova 147, 949 65 Nitra 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Levice, Komenského 3186/4, 934 38 Levice 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Leviciach, Požiarnická, 934 01 Levice 1
Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava 3
Technická inšpekcia, Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava 2
Okresný úrad Levice, ul. L. Štúra 53, 934 03 Levice 3

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie - stavebné - Farná - kanalizácia]
Identifikátor: OU-LV-OSZP-2019/012754-0048795/2019

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ľuva Cervenakova
Oprávnenie: Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Levice
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 19.11.2019 14:01:04
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 19.11.2019 14:01:10
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-LV-OSZP-2019/012754-0048795/2019

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Buzási Miroslava, Mgr.
Funkcia alebo pracovné zaradenie: odborný radca
Označenie orgánu: Okresný úrad Levice
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 19.11.2019
Podpis a pečiatka:



Buzási